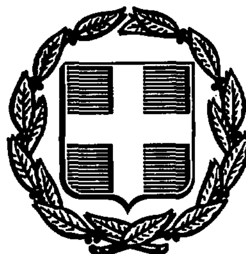


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 16 ΜΑΪΟΥ 1989	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 288

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

(1)

Απαλλοτρίωση τμήματος ιδιοκτησίας κληρονόμων Διονυσίου Παπασταματάτου στην κοινότητα Τρωϊαννάτων του Ν. Κεφαλληνίας.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ
ΤΡΩΪΑΝΝΑΤΩΝ ΝΟΜΟΥ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ

Με την 14/1989 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Τρωϊαννάτων, που επικυρώθηκε με την 5022/20.4.1989 απόφαση Νομαρχίας Κεφαλληνίας σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 243 και 244 του δημοτικού και κοινοτικού κώδικα (Π.Δ/γμα 76/1985) σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/70 περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως του άρθρου μόνου του Β.Δ/τος 139/71 του άρθρου 1 Π.Δ. 797/71 του Β. Δ/τος 139/71 όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του Ν.Δ. 22/1982 κατάργηση διατάξεων που προβλέπει την έγκριση πράξεων των Δημοτικών ή Κοινοτικών Συμβουλίων κηρύχθηκε αναγκαστική απαλλοτρίωση τμήματος ιδιοκτησίας των κληρονόμων Διονυσίου Παπασταματάτου για λόγους δημόσιας ωφέλειας εκτάσεως 36,4 τετραγωνικών μέτρων όπως περιγράφεται στο νόμιμα θεωρημένο από 10.4.1989 τοπογραφικό διάγραμμα της ΤΥΔΚ για να διαπλατυνθεί ο Κοινοτικός δρόμος προς Καρβούνι και Κάμπο του οικισμού Δεμουτσαντάτων της Κοινότητας Τρωϊαννάτων για την εξυπηρέτηση των κατοίκων της Κοινότητάς μας από τη διέλευση ασθενοφόρου, απορριμματοφόρου, πυροσβεστικού και όλων των οχημάτων αναλόγων διαστάσεων.

Τρωϊαννάτα, 20 Απριλίου 1989

Ο Πρόεδρος της Κοινότητας
ΝΙΚΟΛΑΟΣ Δ. ΓΑΛΙΑΤΣΑΤΟΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 1995 (2)

Παρακατάθεση αποζημιώσεως για ακίνητα που απαλλοτριώνονται για την ανέγερση Διοικητηρίου Αμαλιάδας.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων, γνωστοποιούμε:

α. Σε όσους έχουν ή αξιώνουν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με την αριθ. Ε 10941/1359/30.8.1988 κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών και Οικονομικών ΦΕΚ 657/139/1988 για την ανέγερση Διοικητηρίου Αμαλιάδας.

β. Στους δανειστές που έχουν εγγράψει υποθήκες σε αυτά τα ακίνητα και σε τρίτους γενικά διεκδικητές ότι η αποζημίωση δι' αυτά τα ακίνητα και για ότι υπάρχει πάνω σ' αυτά σύμφωνα με τον κτηματολογικό πίνακα που καθορίστηκε σύμφωνα με την αριθ. 49/88 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αμαλιάδας κατατέθηκε στο Γραφείο Παρακαταθηκών του Δημοσίου Ταμείου Αμαλιάδας.

Για την αιτία αυτή εκδόθηκε απ' αυτό το αριθ. 20068/6.3.89 και 20090/18.4.89 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης για συνολικό ποσό δρχ. 18.940.900.

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα αναγωνρισθούν νόμιμα ως δικαιούχοι.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πύργος, 25 Απριλίου 1989

Η Πρόεδρος του Ν.Τ. - Νομάρχης Ηλείας
ΑΛΕΚΑ ΜΑΡΚΟΓΙΑΝΝΑΚΗ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ. 1445 (3)

Τροποποίηση σχεδίου πόλεως οικισμού Διασέλλων Ν. Ηλείας.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α. Του άρθρου 20 και 29 του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων Κωμών και Συνοικισμών του Κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

β. Του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως όπως έχει συμπληρωθεί μεταγενέστερα».

γ. Του 712/70 Β.Δ/τος «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων, που εκδόθηκε σε εκτέλεση του 532/70 Ν.Δ/τος, όπως μετά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα 677/71 και 198/72 Β.Δ/τα.

δ. Του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως ΥΧΟΠ».

ε. Το Ν. 1337/83 «περί επεκτάσεως πολεοδομικών σχεδίων».

στ. Το Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α 18.12.85) περί ΓΟΚ.

ζ. Το Ν. 1558/85 (ΦΕΚ 137Α 26.7.85) «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα».

η. Του Π.Δ/τος 183/85 (ΦΕΚ 70Α/5.6.86) και τις εγκυκλίους 117/20.6.86 και 119/1.7.86 του ΥΠΕΧΩΔΕ σχετικά με έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμού όρων δόμησης από τους Νομάρχες.

2. Τις αριθ. ΙΓ. 13495/8.12.76 και 6973/8.8.83 Αποφάσεις Νομάρχη σχετικά με έγκριση ρυμοτομικού σχεδίου και όρων δόμησης οικισμού Διασέλλων.

3. Την αριθ. 52/87 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Διασέλλων με την οποία προτείνεται η τροποποίηση του σχεδίου πόλεως στο οικόπεδο 130α του 07.24.

4. Το από Μάρτη τοπογραφικό διάγραμμα που συνέταξε ο τεχ. Μηχ/χός Μαρίνης Σινόπουλος εις το οποίο απεικονίζεται η προτεινομένη τροποποίηση του οικοπέδου 130α του Ο.Τ. 24 και που αναρτήθηκε στο κτίριο της Πολεοδομίας επί 15 ημέρες.

5. Τη σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. που διατυπώθηκε στο αριθ. 2/89 πρακτικό αυτού θέμα 8, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του σχεδίου πόλεως Διασέλλων στο οικόπεδο 130α του Ο.Τ. 24 όπως αυτή απεικονίζεται λεπτομερώς στο τοπογραφικό που συνοδεύει την απόφασή μας αυτή και αποτελεί παράρτημά της.

Η απόφαση αυτή, που ισχύει από τη δημοσίευσή της, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πύργος, 25 Απριλίου 1989

Η Νομάρχης
ΑΛ. ΜΑΡΚΟΓΙΑΝΝΑΚΗ

Αριθ. οικ. 1444 (4)

Τροποποίηση σχεδίου πόλεως Δήμου Ανδραβίδας Ν. Ηλείας.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α. Του άρθρου 20 και 29 του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων Κωμών και Συνοικισμών του Κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

β. Του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως όπως έχει συμπληρωθεί μεταγενέστερα».

γ. Του 712/70 Β.Δ/τος «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων, που εκδόθηκε σε εκτέλεση του 532/70 Ν.Δ/τος, όπως μετά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα 677/71 και 198/72 Β.Δ/τα.

δ. Του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως ΥΧΟΠ».

ε. Τον Ν. 1337/83 «περί επεκτάσεως πολεοδομικών σχεδίων».

στ. Του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α 18.12.85) περί ΓΟΚ.

ζ. Το Ν. 1558/85 (ΦΕΚ 137Α 26.7.85) «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα».

η. Του Π.Δ/τος 183/85 (ΦΕΚ 70Α/5.6.86) και τις εγκυκλίους 117/20.6.86 και 119/1.7.86 του ΥΠΕΧΩΔΕ σχετικά με έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμού όρων δόμησης από τους Νομάρχες.

2. Το από 29 Ιουνίου 1898 Β.Δ/γμα με το οποίο εγκρίθηκε το ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Ανδραβίδας.

3. Την αριθ. 156/1988 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Ανδραβίδας με την οποία προτείνεται η τροποποίηση του σχεδίου πόλεως ως και η αριθ. 164/1988 απόφαση του ιδίου Συμβουλίου σχετική με μη υποβολή ενστάσεων για την τροποποίηση.

4. Το από Νοέμβριο 1988 τοπογραφικό διάγραμμα που υπογράφει ο πολιτικός Μηχανικός Γιάννης Σταυράκος και που απεικονίζει την τροποποίηση του σχεδίου πόλεως Ανδραβίδας (μετατόπιση δρόμου Αρχ. Χρυσοστόμου) με τα στοιχεία Α Β Γ Δ και Ε Ζ Η Θ, και που αναρτήθηκε στο κτίριο της πολεοδομίας επί 15 ημέρες.

5. Τη σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. που διατυπώθηκε στο αριθ. 2/89 πρακτικό αυτού θέμα 10, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του σχεδίου πόλεως Ανδραβίδας και μετατοπίζουμε την οδό Αρ. Χρυσοστόμου στα σημεία Α Β Γ Δ και Ε Ζ Η Θ όπως αυτή απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφασή μας αυτή και αποτελεί παράρτημά της.

Η απόφαση αυτή, που ισχύει από τη δημοσίευσή της, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πύργος, 25 Απριλίου 1989

Η Νομάρχης
ΑΛ. ΜΑΡΚΟΓΙΑΝΝΑΚΗ

Αριθ. ΤΠ 3765/3382 (5)

Αναγνώριση δρόμου στο Λ. Χερσονήσου ως δρόμου που προϋπάρχει έτους 1923 Ν. Ηρακλείου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 17.7.1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικώτερα τα άρθρ. 3, 9 και 70.

2) Τις διατάξεις του ισχύοντος ΓΟΚ (ΦΕΚ 210 Α).

3) Τις διατάξεις του ΑΝ 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/1971 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 22/Α) και την παρ. 3 του άρθρ. 34 του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210Α).

4) Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/1986 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α).

5) Την υπ' αριθ. Ε 20014/1977 εγκ. 34 του Υπουργείου Δημ. Έρ-

γων σχετικά με οδούς προ του έτους 1923.

6) Την από 17.3.1989 αίτηση του Αναστασίου Καλοκύρη.

7) Την από 21.3.1989 αίτηση του Εμμ. Πετράκη.

8) Τα με αρ. 1262/1905 και 38/1918 συμβόλαια.

9) Τη με αριθμ. 6/6.4.1989 σύμφωνη γνωμοδότηση του συμβουλίου ΠΕΧΩΔΕ, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε το δρόμο που φαίνεαι στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε από τις Αρχιτ/νες Ευγενία Μαυράκη και Εύα Κοκκινίδου με τα στοιχεία Α Β Γ Δ στο Λ. Χερσονήσου (παρ. Αγ. Παρασκευής) ως δρόμου που προϋπάρχει του έτους 1923 και τον χαρακτηρίζουμε διατηρητέο διότι υπάρχουν ιδιοκτησίες που αυλίζονται από αυτόν και μία τυφλή ιδιοκτησία.

Η παρούσα απόφαση με το συνοδεύον τοπογραφικό διάγραμμα να αναρτηθεί για είκοσι (20) ημέρες στο Τμήμα Πολεοδομίας και Πολεοδομ. Εφαρμογών της Νομαρχίας Ηρακλείου (Θησέως αρ. 3) στο Ηράκλειο.

Ηράκλειο, 21 Απριλίου 1989

Ο Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΖΑΝΑΚΑΚΗΣ

Αριθ. ΟΙΚ Π-1423 (6)

Τροποποίηση της υπ' αριθμό Π-1416/7.6.88 Απόφασης του Νομάρχη Λακωνίας περί «ένταξης σε κατηγορίες και καθορισμός ορίων του οικισμού ΚΟΥΜΑΝΟΙ της Κοινότητας Βασιλαχίου Λακεδαίμονος, με καθορισμό ορίων και περιορισμών δόμησης» (618Δ/24.8.88).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 και του Ν.Δ. 532/72 «περί διοικητικής αποκέντρωσης».

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής αρμοδιοτήτων στον υπουργό Β. Ελλάδος και τους Νομάρχες», όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1018/71.

3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων».

4. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83, όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 1512/85.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 «περί Γ.Ο.Κ.».

6. Τις διατάξεις του Π.Δ. της 24.4.85 «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγοριών αυτών και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησής τους», όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ' της 23.2.1987).

7. Τη με αρ. πρωτ. Π-1416/7.6.88 Απόφαση (ΦΕΚ 618Δ'/24.8.88).

8. Τη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού που λήφθηκε κατά τη συνεδρίση της 24.3.1989 με αριθμό πράξης 4η, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε την από 7.6.1988 Απόφασή μας με αριθμό Π–1416 περί «ένταξης σε κατηγορίες και καθορισμού ορίων του οικισμού ΚΟΥΜΑΝΩΝ της Κοινότητας Βασιλαχίου Λακεδαίμονος, με καθορισμό ορων και περιορισμών δόμησης (ΦΕΚ 618/Δ'/24.8.88).

Η παράγραφος Α1 αντικαθίσταται και τίθεται ως εξής:

Α. Γενικοί όροι δόμησης.

1. Μέσα στα όρια του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται απο το Π.Δ. της 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ'/3.5.85) όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ (ΦΕΚ 133Δ'/23.2.87) και για τον οικισμό αυτό καθορίζουμε την κατά κανόνα αρτιότητα στα πεντακόσια (500) τ.μ.

Κατά τα λοιπά ισχύει η παραπάνω υπ' αριθμό Π-1416/7.6.88 Αποφασή μας (ΦΕΚ 618Δ'/24.8.1988).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σπάρτη, 7 Απριλίου 1989

Ο Νομάρχης
ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΝΙΖΑΜΗΣ

Αριθ. ΟΙΚ Π-1424 (7)

Τροποποίηση της υπ' αριθμό Π-1263/1987/7.2.88 Απόφασης του Νομάρχη Λακωνίας περί «ένταξης σε κατηγορίες και καθορισμού ορίων του οικισμού ΤΡΥΠΗ της Κοινότητας Τρύπης Λακεδαίμονος, με καθορισμό ορίων και περιορισμών δόμησης» (ΦΕΚ 280Δ/5.4.88).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 και του Ν.Δ. 532/72 «περί διοικητικής αποκέντρωσης».

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής αρμοδιοτήτων στον υπουργό Β. Ελλάδος και τους Νομάρχες», όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1018/71.

3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων».

4. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83, όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 1512/85.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 «περί Γ.Ο.Κ.».

6. Τις διατάξεις του Π.Δ. της 24.4.85 «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγοριών αυτών και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησής τους», όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ' της 23.2.1987).

7. Το με αρ. πρωτ. 244/6.4.88 έγγραφο της Κοινότητας Τρύπης.

8. Το με αρ. πρωτ. 154/20.1.89 έγγραφο της 5ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων Σπάρτης.

9. Την γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού που λήφθηκε κατά τη συνεδρίση της 28.3.1989 με αριθμό πράξης 3η.

10. Η με αρ. πρωτ. Π-1263/1987/17.2.1988 Απόφαση (ΦΕΚ 280 Δ'/5.4.1988), αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε την από 7.2.1988 Απόφασή μας με αριθμό Π-1263/1987 περί «ένταξης σε κατηγορίες και καθορισμού όρων του οικισμού ΤΡΥΠΗΣ της Κοινότητας Τρύπης Λακεδαίμονος, με καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης» (ΦΕΚ 280 Δ' της 5.4.1988) ως ακολούθως:

Ι) Η παράγραφος 1β αντικαθίσταται και τίθεται ως εξής:

1β) ως προς το βαθμό προστασίας: Αδιάφορος

ΙΙ) Η παράγραφος Β (α, β, γ, δ, ε, στ, ζ) των ειδικών όρων δόμησης αντικαθίσταται και τίθεται ως εξής:

Β. Ειδικοί όροι δόμησης.

α) Οι εξωτερικές επιφάνειες των κτιρίων θα διαμορφώνονται με πέτρα χρώματος γχρι ή σοβά άγριο χρώματος λευκού.

β) Οι ανεγειρόμενες διώροφες οικοδομές θα καλύπτονται με στέγη.

γ) Επιβάλλονται ξύλινα κουφώματα.

δ) Απαγορεύονται οι περιμετρικοί εξώστες.

ε) Οι λοιπές ενδείξεις του δελτίου Αρχιτεκτονικής Αναγνώρισης που συνοδεύει την παρούσα και αποτελεί μέρος της είναι δυνητικές για τον ιδιοκτήτη ή το μελετητή.

ΙΙΙ) Διαγράφεται η παράγραφος 4.

V) Η παράγραφος 5 λαμβάνει τον αριθμό 4 και η παράγραφος 6 λαμβάνει τον αριθμό 5.

Κατά τα λοιπά ισχύει η παραπάνω υπ' αριθμό Π-1263/1987/17.2.88 Απόφασή μας (ΦΕΚ 280Δ'/5.4.1988).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σπάρτη, 7 Απριλίου 1989

Ο Νομάρχης
ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΝΙΖΑΜΗΣ

Αριθ. 2415/589 (8)

Αναγνώριση κοινοτικής οδού ως κυρίας και μοναδικής που συνδέει το συν. Λιβαδαχίου κοιν. Βασιλιτσίου με την οδό Βασιλιτσίου Κορώνης Ν.Μεσσηνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις:

α) Της παρ. 4 του άρθρου 20 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων Κωμών και συνοικισμών του Κράτους και αναγέρσεως αυτών».

β) Το Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα με το 532/70 Ν.Δ.

γ) Τον 712/70 Β.Δ. «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημ. Έργων αρμοδιοτήτων» που εκδόθηκε σ' εκτέλεση του 532/70 Ν.Δ. όπως αυτά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα 677/71 και 198/72 Β. Δ/τα.

2. Την από 5.12.88 Γεωργ. Μάργου με την οποία ζητά την αναγνώριση της κοινοτικής οδού.

3. Η υπ' αριθμ. 689/88 βεβαίωση της κοινότητας Βασιλιτσίου.

4. Η υπ' αριθμ. 40/88 απόφαση του κοινοτικού Συμβουλίου Βασιλιτσίου.

5. Η από 10.3.89 πράξη 1η, θέμα 9ον του Νομαρχιακού Συμβουλίου ΧΟΠ.

6. Το από 31.5.85 Π. Δ/γμα τροποποιήσεως των όρων και περιορισμών δόμησης των γηπέδων των κειμένων εκτός των ρυμοτομικών σχεδίων πόλεων και εκτός των ορίων οικισμών προ του 1923, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε ως κοινοτική την οδό που συνδέει το συνοικισμό Λιβαδαχίου κοινότητας Βασιλιτσίου με την οδό Βασιλιτσίου Κορώνης ως κυρία και μοναδική.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μετά τη δημοσίευση της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως θα γίνει ανάρτηση των διαγραμμάτων στο Γραφείο του ΤΠ και ΠΕ Καλ/τας για διάστημα 15 ημερών. Ο αριθμός διαγραμμάτων είναι (1) και η κλίμακα 1:50.000.

Καλαμάτα, 12 Απριλίου 1989

Ο Νομάρχης
Β. ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΑΚΗΣ

Αριθ. οικ. 1217 (9)

Έγκριση ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού ΛΥΚΟΙ της Κοινότητας Σωτήρας Ν. Πέλλας και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης των οικοπέδων αυτού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 (ΦΕΚ 228/Α'), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33/Α') και ειδικότερα το άρθρο 38 αυτού.

3. Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α') «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός».

4. Τις διατάξεις του από 2.4.1985 (ΦΕΚ 225/Δ') Π. Δ/τος «μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση και τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων καθώς και των όρων και περιορισμών δόμησης αγροτικών οικισμών».

5. Τις διατάξεις του από 20.8.1985 Π. Δ/τος «Πολεοδόμηση και επέκταση οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους» (ΦΕΚ 414/Δ').

6. Το διάγραμμα και τον πίνακα οριστικής διανομής των οικοπέδων του οικισμού ΛΥΚΟΙ της Κοινότητας Σωτήρας Ν. Πέλλας που συντάχθηκε από την Επιθεώρηση Τοπογραφικής του Υπουργείου Γεωργίας το έτος 1983.

7. Τις αποφάσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου Σωτήρας με αριθ. 18/88 και 52/88.

8. Τις πράξεις γνωμοδοτήσεως του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος του νόμου με αριθ. 68/1988 και 14/1989, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται το ρυμοτομικό σχέδιο του αγροτικού οικισμού «ΛΥΚΟΙ» της Κοινότητας Σωτήρας Ν. Πέλλας, με τον καθορισμό οικοδομησίμων χώρων (Ο.Τ.) καθώς και κοινοχρήστων και κοινωφελών χώρων –οδών, πεζοδρόμων, πλατειών, άλσους, ρεύματος σχολείου, εκκλησίας, κοινωφελών κτιρίων– όπως οι ρυθμίσεις αυτές φαίνονται στο συνημμένο στην παρούσα απόφαση και θεωρημένο από τον Προϊστάμενο του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών με την από 24.4.1989 πράξη του σχετικό πρωτότυπο χρωματισμένο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1.000.

Άρθρο 2

Εγκρίνεται όπως διατυπώνεται εν συνεχεία ο πολεοδομικός κανονισμός της περιοχής όπου κατά το άρθρο 1 εγκρίνεται το ρυμοτομικό σχέδιο:

2.1. Στο πρόσωπο των οικοπέδων οικοδομημένων ή μη επιβάλλεται προκήπιο πλάτους τεσσάρων (4) μέτρων, όπως φαίνεται στο διάγραμμα του άρθρου 1.

2.2. Ελάχιστα όρια εμβαδού και προσώπου οικοπέδων:
Ελάχιστο εμβαδόν: τριακόσια (300) τετρ. μέτρα.
Ελάχιστο πρόσωπο: δεκατέσσερα (14) μέτρα.

2.3. Κατά παρέκκλιση της προηγούμενης παραγράφου θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα με τις διαστάσεις που έχουν στο διάγραμμα του άρθρου 1 ή με τις τυχόν μικρότερες που έχουν στην πραγματικότητα, εφόσον η μείωση αυτή δεν οφείλεται σε μεταβιβάσεις.

4. Κατά τα λοιπά ισχύει η 4777/1986 (ΦΕΚ 1370/Δ') απόφασή μας.

Άρθρο 3

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την ημέρα δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μετά τη δημοσίευση ακριβές αντίγραφο του πρωτοτύπου διαγράμματος σε κλίμακα 1:1.000 που τη συνοδεύει, αναρτάται επί δεκαπέντε (15) τουλάχιστον ημέρες στα γραφεία του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Ν. Πέλλας στο Διοικητήριο της Έδεσσας, για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Έδεσσα, 24 Απριλίου 1989

Ο Νομάρχης
ΝΙΚ. ΜΑΚΡΑΚΗΣ

Αριθ. 3408/88 (10)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση του οικισμού Αποστολιάς του Ν. Φωκίδας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΩΚΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181/Δ'/3.5.1985) και του ΦΕΚ 133/Δ'/23.2.84 «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών, που τον χαρακτηρίζουν συνεκτικό, μεσαίο, αδιάφορο και φθίνοντα.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Την αριθ. 7/88 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου.

5. Την αριθ. 1/89 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού, αποφασίζουμε:

Ι. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Αποστολιάς του Ν. Φωκίδας με στοιχεία όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

ΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς Δόμησης.

Α' Γενικοί όροι Δόμησης:

1. Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 181/Δ'/3.5.1985) και ΦΕΚ 133/23.2.87 και για το συνεκτικό τμήμα του οικισμού ορίζεται αρτιότητα γηπέδου 300 τ.μ. με ελάχιστο πρόσωπο 12 μ.

2. Για το υπόλοιπο τμήμα του οικισμού ορίζεται αρτιότητα γηπέδου 500 τ.μ. με ελάχιστο πρόσωπο 15 μ.

3. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρείται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985, ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

Β' Ειδικοί όροι Δόμησης:

Εκτός από τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλα που συνοδεύει την παρούσα:

Ε1. Υποχρεωτική κατασκευή κεραμοσκεπούς στέγης, μέγιστης κλί-

σης 35% σε ποσοστό 80% τουλάχιστον της κάλυψης του κτιρίου έστω και αν προβλέπεται ή υπολείπεται καθ' ύψος προσθήκης.

Ε2. Οι εξώστες θα απέχουν 1 μ. τουλάχιστον μεταξύ τους, το μέγιστο μήκος καθενός μπορεί να είναι 5 μ., το συνολικό δε ποσοστό μήκους ανά όψη κτιρίου το 70% αυτής.

Δεν επιτρέπονται συνεχόμενοι γωνιακοί εξώστες.

Ε3. Τα κουφώματα θα είναι ξύλινα χαρφωτά, περσιδωτά ή ταμπλαδωτά.

Ε4. Οι άδειες οικοδομής ελέγχονται από την ΕΠΑΕ μόνο για να εγκρίνει παρεκλίσεις από τα παραπάνω (Β1,Β2,Β3).

III. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας, ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων Κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων Κοινόχρηστων χώρων, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π. Δ/τος και ΦΕΚ 133/Δ'/23.2.87.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού με ελάχιστο πλάτος δρόμου 6,0 μ.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181/Δ'/3.5.1985 και ΦΕΚ 133/Δ'/23.2.87).

γ) Οι παραχωρήσεις κοινόχρηστων χώρων που αφορούν γήπεδα άνω των 2.000 τ.μ. θα φθάνουν μέχρι τα όρια του γηπέδου και θα επικοινωνούν με άλλο υφιστάμενο κοινόχρηστο χώρο.

Το διάγραμμα του οικισμού θα είναι αναρτημένο στο Τμήμα Πολεοδομίας από 27.3.89.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άμφισσα, 27 Μαρτίου 1989

Ο Νομάρχης
ΛΑΜΠΡΟΣ ΤΣΙΚΑΣ

Αριθ. 3755/88 (11)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση του οικισμού Καστελλίων του Ν. Φωκίδας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΩΚΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181/Δ'/3.5.1985) και του ΦΕΚ 133/Δ'/23.2.84 «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών, που τον χαρακτηρίζουν συνεκτικό, μεσαίο, αδιάφορο και φθίνοντα.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Την αριθ. 9/88 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου.

5. Την αριθ. 1/89 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού, αποφασίζουμε:

I. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Καστελλίων του Ν. Φωκίδας με στοιχεία όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

II. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς Δόμησης.

Α' Γενικοί όροι Δόμησης:

1. Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ/γμα από 24.4.1985 (ΦΕΚ 181/Δ'/3.5.1985) και ΦΕΚ 133/23.2.87 και για το συνεκτικό τμήμα του οικισμού ορίζεται αρτιότητα γηπέδου 400 τ.μ. με ελάχιστο πρόσωπο 15 μ.

2. Για το υπόλοιπο τμήμα του οικισμού αυξάνεται αρτιότητα γηπέδου 800 τ.μ. με ελάχιστο πρόσωπο 18 μ.

3. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρείται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985, ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

Β' Ειδικοί όροι Δόμησης:

Εκτός από τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλα που συνοδεύει την παρούσα:

Ε1. Υποχρεωτική κατασκευή κεραμοσκεπούς στέγης, μέγιστης κλίσης 35% σε ποσοστό 80% τουλάχιστον της κάλυψης του κτιρίου έστω και αν προβλέπεται ή υπολείπεται καθ' ύφος προσθήκης.

Ε2. Οι εξώστες θα απέχουν 1 μ. τουλάχιστον μεταξύ τους, το μέγιστο μήκος καθενός μπορεί να είναι 5 μ., το συνολικό δε ποσοστό μήκους ανά ύψη κτιρίου το 70% αυτής.

Δεν επιτρέπονται συνεχόμενοι γωνιακοί εξώστες.

Ε3. Τα κουφώματα θα είναι ξύλινα χαρφωτά, περσιδωτά ή ταμπλαδωτά.

Ε4. Οι άδειες οικοδομής ελέγχονται από την ΕΠΑΕ για να εγκρίνει παρεκλίσεις από τα παραπάνω (Β1,Β2,Β3).

III. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας, ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων Κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων Κοινόχρηστων χώρων, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π. Δ/τος και ΦΕΚ 133/Δ'/23.2.87.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού με ελάχιστο πλάτος δρόμου 6,0 μ.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181/Δ'/3.5.1985 και ΦΕΚ 133/Δ'/23.2.87).

γ) Οι παραχωρήσεις κοινόχρηστων χώρων που αφορούν γήπεδα άνω των 2.000 τ.μ. θα φθάνουν μέχρι τα όρια του γηπέδου και θα επικοινωνούν με άλλο υφιστάμενο κοινόχρηστο χώρο.

Το διάγραμμα του οικισμού θα είναι αναρτημένο στο Τμήμα Πολεοδομίας από 27.3.89.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άμφισσα, 27 Μαρτίου 1989

Ο Νομάρχης
ΛΑΜΠΡΟΣ ΤΣΙΚΑΣ

Αριθ. 1660/1795 (12)

Καθορισμός χρήσης παραχωρούμενης δημόσιας δασικής έκτασης στην Κτηματική περιφέρεια Κοινότητας Βατόλακκου Κυδωνίας, για γεωργική αποκατάσταση ακτημόνων Καλ/τών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4/Α'/11.1.85) «τροποποίηση και συμπλήρωση Πολεοδομικών διατάξεων...» και ειδικότερα το άρθρο 3 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος».

3. Τα με αριθ. πρωτ. 3702/27.3.89 και ΔΥ/3.4.89 έγγραφα Δ/νσης Γεωργίας Ν. Χανίων - Τμήμα Διοικητικό.

4. Τη με αριθ. 27/89 απόφαση Κοινοτικού Συμβουλίου Βατόλακκου Κυδωνίας.

Επειδή στην υπόψη περιοχή δεν υπάρχει μελέτη από πολεοδομικής πλευράς καθορισμού νέας χρήσεως πέραν της υφισταμένης δασικής και ότι το Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Χανίων συμφωνεί για τον προσδιορισμό σαν νέας χρήσεως της γεωργικής, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε τη χρήση των δασικών εκτάσεων όπως αυτές περιγράφονται στα συνοδευτικά διαγράμματα (Τοπογραφικής Υπηρεσίας Ν. Χανίων) με αριθμούς 1, 2, 3, 4 σαν χρήση κατάλληλη για γεωργική.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χανιά, 27 Απριλίου 1989

Ο Νομάρχης
ΜΑΝΩΛΗΣ ΜΠΡΙΛΛΑΚΗΣ

Αριθ. 1472/1799 (13)

Χαρακτηρισμός ως οικοδομήσιμου αποκλεισμένου οικοπέδου εντός του Ο.Τ. 397 του εγκριμένου σχεδίου πόλεως Χανίων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.», όπως συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε μεταγενέστερα και συγκεκριμένα την παρ. 5 των ενοποιημένων άρθρων 43, 44, 45.

2. Το Β.Δ. 712/70 «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού και των Περιφερειακών αρχών διανομαρχιακού επιπέδου αρμοδιοτήτων» και το Ν.Δ. 523/70 περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως.

3. Την 4092/23.11.88 αίτηση προς τον Δήμο Χανίων (Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών) του Κολιακουδάκη Ευστράτ.

4. Το με αριθ. πρωτ. 617/22.3.89 έγγραφο του Δήμου Χανίων Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών Γραφείο έκδοσης αδειών.

5. Το από 16.10.1946 (ΦΕΚ 335/Δ'/14.11.46) εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο πόλεως Χανίων.

6. Τη με αριθ. 297/1988 δικαστική απόφαση Πρωτοδικείου Χανίων.

7. Το Τοπογραφικό διάγραμμα του υπόψη οικοπέδου που συνέταξε ο Αρχιτ/νας Μηχ/κός Γιώργος Χαραλαμπίδης, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζουμε οικοδομήσιμο το με τα στοιχεία ΑΒΓΔΛΜΝΞΑ οικόπεδο εντός του ΟΤ 397 του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Χανίων αποκλεισμένο από τους γύρω εγκεκριμένους δρόμους, όπως απεικονίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση αυτή και που συντάχθηκε από τον Αρχιτ/να Μηχανικό Γεώργιο Χαραλαμπίδη.

2. Όροι δόμησης ορίζονται οι παρακάτω:

α) Κάλυψη 70%.

β) Δόμηση: 0,8.

γ) Ύψος μέγιστο: 8,50 μ.

δ) Πλάγιες αποστάσεις $\geqslant$ 2,5 μ.

3. Στο οικόπεδο έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 41 του Ν. 1337/83 (οικογενειακή στέγη).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χανιά, 26 Απριλίου 1989

Ο Νομάρχης
ΜΑΝΩΛΗΣ ΜΠΡΙΛΛΑΚΗΣ

Αριθ. 5445 (14)

Τροποποιήσεις του εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου Ηρακλείου Κρήτης.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Το από 29.12.1986 Π. Δ/γμα (16 φύλλο της 21.1.1987 τεύχος Δ της Εφημερίδας της Κυβέρνησης).

2. Το από 20 Μαρτίου 1986 Π. Δ/γμα (487 φύλλο της 4 Ιουνίου 1986 τεύχος Δ της Εφημερίδας της Κυβέρνησης) «Έγκριση πολεοδομικής μελέτης της περιοχής Ατσαλένιου του Δήμου Ηρακλείου (Κρήτης) και αναθεώρηση τμήματος εγκεκριμένου σχεδίου».

3. Την απόφαση υπ' αριθμ. 303/88 του Δημοτικού Συμβουλίου Ηρακλείου που προτείνει τροποποιήσεις του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Ατσαλένιου.

4. Την γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. (υπ' αριθμ. Σ 15/1403 της 23.2.1989), μετά από εισήγηση του προϊσταμένου της Υπηρεσίας Πολεοδομίας του Δήμου, η οποία είναι σύμφωνη με τα περιλαμβανόμενα στην παραπάνω απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

5. Το γεγονός ότι δεν υποβλήθηκαν ενστάσεις επί των προτεινόμενων τροποποιήσεων, αποφασίζει:

Τις παρακάτω τροποποιήσεις του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου, που αποτυπώνονται στα σχέδια που αναρτήθηκαν.

α. Προέκταση οδού Μελετίου Πηγά.

β. Οδοί μεταξύ των ΟΤ 761 και 1394 (νότια χώρου για Δημοτικό Σχολείο).

γ. Προέκταση της οδού Πολυξίγκη.

δ. Προέκταση οδού Ι. Ποδιά.

ε. Της οδού μεταξύ των Ο.Τ. 1356, 1357 και 1352, 1353.

στ. Της οδού μεταξύ των ΟΤ 1365 και 1366 (τμήμα προέκτασης οδού Σχλαβοχάμπου).

ζ. Της οδού μεταξύ των ΟΤ 1319 και 1320.

η. Της οδού μεταξύ των ΟΤ 1314 και 1315, 1316.

θ. Της οδού μεταξύ των ΟΤ 964, 1313 και 1279.

ι. Τμημάτων της οδού Μ. Αλεξάνδρου που βρίσκονται στα ΟΤ 1373, 1374 (εκατέρωθεν οδεού Ι. Ποδιά) και στα ΟΤ 1331, 1361, 1362 (εκατέρωθεν Λεωφ. Ιωνίας και Βρυούλων).

Τα σχέδια που εμφανίζουν τις παραπάνω τροποποιήσεις χρωματισμένες, αναρτήθηκαν στα γραφεία της Πολεοδομίας του Δήμου Ηρακλείου (πλατεία Δασκαλογιάννη 3ος όροφος) επί 15 ημέρες από τις 14.10.88.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει με τη δημοσιευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 25 Απριλίου 1989

Ο Δήμαρχος
ΜΑΝΟΛΗΣ ΚΑΡΕΛΛΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12δ/0/31635 (15)

Παρακατάθεση αποζημίωσης ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Πειραιά για τη διεύρυνση της Λεωφ. Θηβών από την οδό Ρετσίνα μέχρι την οδό Αγίων Αναργύρων σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 39/85.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων, κωμών κ.λπ.» (ΦΕΚ 228/Α/23).

2) τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/71 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1Α/71).

3) Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ ΕΔ2α/01/159/Φ. 2.2.1/16.12.1986 ΦΕΚ 884/17.12.86 τ.Β'.

4) Τον πίνακα παρακατάθεσης της αποζημίωσης με ημερομηνία 27.3.89 που καθορίστηκε με την απόφαση 1233/30.6.88 του Εφετείου Πειραιά για ακίνητα που ρυμοτομήθηκαν με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Πειραιά για τη διεύρυνση της Λεωφ. Θηβών από την οδό Ρετσίνα μέχρι την οδό Αγίων Αναργύρων σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 39/85.

5) Τις διατάξεις του Π.Δ. 69/88 ΦΕΚ 28/16.2.77 τ. Α' «Οργανισμός Γ.Γ.Δ.Ε.», ειδοποιούμε:

Τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα που έχουν ρυμοτομηθεί, όπως σημειώνονται στα στοιχεία προδικάσίας του άρθρου 5 του ν. 653/77 ότι η αποζημίωση για τα ακίνητα αυτά έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, ύστερα από τον συμψηφισμό δικαιωμάτων και υποχρεώσεων που προβλέπει το άρθρο 6 του Ν. 5269/31 με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης 208/19.4.89 για συνολικό ποσό 8.998.600 δρχ.

Η παρακατάθεση της αποζημίωσης, έγινε υπέρ των προσώπων που αναγράφονται παρακάτω και θα καταβληθεί μόνο στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι.

1) Λούλας συζ. Λουκά Κυζιρίδη, Αθανασίας συζ. Γεωργ. Αποστολάκη, Ευγενίας συζ. Αλεξάνδρου Δημητρίου και Νικήτα Αθανασ. Μηναδάκη (3.956.800 δρχ.).

2) Ιωάννη Τρυπαναγνωστοπούλου, Σοφιάς θυγ. Γεωργ. Τρυπαναγνωστοπούλου και Ελένης συζ. Αγγέλου Παπαλαμπρίδη (5.041.800 δρχ.).

Αθήνα, 3 Μαΐου 1989

Με εντολή Υπουργού
Ο Διευθυντής
ΚΩΝ. ΔΕΣΥΠΡΗΣ

(16)

Γνωστοποίηση για την παρακατάθεση αποζημιώσεως που έγινε για τις προσκυρώσεις και ρυμοτομία ακινήτων ιδιοκτησιών που έγιναν (λόγω αναγκαστικής απαλλοτριώσεως) στην Θεσσαλονίκη.

Οι Περικλής Αγγελίδης του Κων/νου και Γεώργιος Αγγελίδης Κων/νου, αμφότεροι κάτοικοι Θεσ/νίκης (οδός Αλονήσου, αριθμ. 21) κατέθεσαν στο εν Θεσ/νίκη Υποκατάστημα του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων τα κατωτέρω χρηματικά ποσά (με τα εκδοθέντα αντιστοίχως Γραμμάτια Συστάσεως Παρακαταθήκης, που το καθένα απ' αυτά κατατέθηκε στη Συμβ/φο Θεσ/νίκης Μαρία Γκουρίτσα-Εβρένογλου με την αντιστοίχως –για το καθένα από αυτά– συνταχθείσα πράξη καταθέσεως της ιδίας Συμβ/φου) υπέρ των αντιστοίχως κατά νόμον αναγνωρισθησομένων δικαιούχων, ως αποζημίωση, καθορισθείσαν προσωρινώς με την υπ' αριθμ. 6443/1.12.1987 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσ/νίκης (Ειδική Διαδικασία) δια τα κατωτέρω αφενός προσκυρούμενα (τα δύο πρώτα εξ αυτών) στην ιδιοκτησία τους οικοπεδικά τμήματα, και αφετέρου ρυμοτομούμενο οικοπεδικό τμήμα, δυνάμει της υπ' αριθμ. 5323/12.2.1986 «πράξεως τακτοποιήσεως και αναλογισμού αποζημιώσεως οικοπέδων» του Τμήματος Τοπογραφήσεως και Απαλλοτριώσεων της Δ/σεως Πολεοδομίας της Νομαρχίας Θεσ/νίκης (που εγκρίθηκε και κυρώθηκε νόμιμα με την υπ' αριθμ. ΤΑ 16395 σχ. 9020, 9607/28.4.1986 απόφαση του Νομάρχη Θεσ/νίκης), όπως αυτή, εν τέλει ακυρώθηκε μερικώς με την υπ' αριθμ. ΔΠ/ΤΑ 23657/6.6.1988 απόφαση του Νομάρχη Θεσ/νίκης, που ήδη κατέστη οριστική και τελεσίδικη, ως κατωτέρω:

1) Χρηματικόν ποσόν εξακόσιες ενεννήντα μία χιλιάδες διακόσιες (691.200) δραχμών με το υπ' αριθμ. 440.230/20.4.1989 Γραμμάτιο Συστάσεως Παρακαταθήκης, που κατατέθηκε στην Συμβολαιογράφο Θεσ/νίκης Μαρία Γκουρίτσα-Εβρένογλου, συνταγείσης της υπ' αριθμ. 5.118/25.4.1989 Πράξεως καταθέσεως αυτής), υπέρ των κατά νόμον αναγνωρισθησομένων δικαιούχων, ως αποζημίωση για το προσκυρούμενο στην ιδιοκτησία τους, δυνάμει της ανωτέρω υπ' αριθμ. 5323/12.2.1986 «Πράξεως τακτοποιήσεως και αναλογισμού αποζημιώσεως οικοπέδων», οικοπεδικό τμήμα υπό στοιχεία στην παραπάνω πράξη 7-8-11-7, εμβαδού 21,60 τ.μ. και με φερόμενους ιδιοκτήτες τους:

α) Μελπομένη Γράτσου, β) Δημοσθένη Παπανικολάου, γ) Κοσμά Αλεξ. Παπανικολάου, δ) Λάζαρο Ηλ. Παπανικολάου, ε) Δωροθέα Ηλ. Παπανικολάου, στ) Μαρία χήρα Αναστ. Αραπίδου, ζ) Γρηγόριο Κοσμά Καφετζόπουλο, η) Όλγα συζ. Παν. Μπαρμπούνη και θ) Ιωάννα Αθ. Λότσιου.

2) Χρηματικόν Ποσόν εννεακοσίων εξήντα έξι χιλιάδων τετρακοσίων (966.400) δραχμών (με το υπ' αριθμ. 440.229/20.4.1989 Γραμμάτιο Συστάσεως Παρακαταθήκης, που κατατέθηκε στην Συμβ/φο Θεσ/νίκης Μαρία Γκουρίτσα-Εβρένογλου, συνταγείσης της υπ' αριθμ. 5.119/25.4.1989 πράξεως καταθέσεως αυτής), υπέρ των κατά νόμον αναγνωρισθησομένων δικαιούχων, ως αποζημίωση για το προσκυρούμενο στην ιδιοκτησία τους, δυνάμει της ανωτέρω υπ' αριθμ. 5323/12.2.1986 «πράξεως τακτοποιήσεως και αναλογισμού αποζημιώσεως οικοπέδων», οικοπεδικό τμήμα υπό στοιχεία στην παραπάνω πράξη 10ερ-9-8-10ερ, εμβαδού 30,20 τ.μ. και με φερόμενο ιδιοκτήτη τον Δήμο Θεσ/νίκης.

3) Χρηματικόν ποσόν ενός εκατομμυρίου πεντακοσίων τριάντα εννέα χιλιάδων διακοσίων (1.539.200) δραχμών, (με το υπ' αριθμ. 440.228/20.4.1989 Γραμμάτιο Συστάσεως Παρακαταθήκης, που κατατέθηκε στην Συμβ/φο Θεσ/νίκης Μαρίας Γκουρίτσα-Εβρένογλου, συνταγείσης της υπ' αριθμ. 5.120/25.4.1989 πράξεως αυτής), υπέρ των κατά νόμον αναγνωρισθησομένων δικαιούχων, ως αποζημίωση για την ρημοτόμηση (δυνάμει της ανωτέρω υπ' αριθμ. 5323/12.2.1986 «πράξεως τακτοποιήσεως και αναλογισμού αποζημιώσεως οικοπέδων») επ' ωφελεία των υποχρέων καταθετών του οικοπεδικού τμήματος υπό στοιχεία 70ερ - 67ερ - 1ερ - 10 - 15 - 70ερ, συνολικού εμβαδού (2,00 + 31,30 + 14,80) = 48,10 τ.μ., και με φερομένους ιδιοκτήτες τους:

α) Γεώργιο Ιωαν. Καραμάνη, β) Παναγιώτη Παντ. Δημητρίου, γ) Δημήτριο Παντ. Δημητρίου και δ) Ηλία Π. Βουλγαρόπουλο.

Θεσσαλονίκη, 5 Μαΐου 1989

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Ν. ΠΑΠΑΓΓΕΛΗΣ
(Α.Μ. 1071)

(Αριθ. διπλ. 43000/89 του ΣΤ' Δημ. Ταμ. Θεσσαλονίκης, της 5.5.1989).

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Εκδίδει την ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ από το 1833

Διεύθυνση : Καποδιστρίου 34
Ταχ. Κώδικας: 104 32
TELEX : 22.3211 YPET GR

Οι Υπηρεσίες του **ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ** λειτουργούν καθημερινά από **8.00'** έως **13.30'**

ΧΡΗΣΙΜΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

* Πώληση ΦΕΚ όλων των Τευχών Καποδιστρίου 25 τηλ.: 52.39.762
* ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ: Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.188
* Για φωτοαντίγραφα παλαιών τευχών στην οδό Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.141
* Τμήμα πληροφόρησης: Για τα δημοσιεύματα των ΦΕΚ τηλ.: 52.25.713 – 52.49.547

* Οδηγίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.48.785

Πληροφορίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.25.761

* Αποστολή ΦΕΚ στην επαρχία με καταβολή της αξίας του δια μέσου Δημοσίου Ταμείου Για πληροφορίες: τηλ.: 52.48.320

Τιμές κατά τεύχος της ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ:

Κάθε τεύχος μέχρι 8 σελίδες δρχ. 20. Από 9 σελίδες μέχρι 16 δρχ. 30, από 17 έως 24 δρχ. 40

Από 25 σελίδες και πάνω η τιμή πώλησης κάθε φύλλου (8σέλιδου ή μέρους αυτού) αυξάνεται κατά 20 δρχ.

Μπορείτε να γίνετε συνδρομητής για όποιο τεύχος θέλετε. Θα σας αποστέλλεται με το Ταχυδρομείο.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ

Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 2531			Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 3512	
Η ετήσια συνδρομή είναι:			Ποσοστό 5% υπέρ του Ταμείου Αλληλοβοηθείας του Προσωπικού (ΤΑΠΕΤ)	
α) Για το Τεύχος Α'	Δρχ.	7.000	Δρχ.	350
β) » » » Β'	»	10.000	»	500
γ) » » » Γ'	»	4.000	»	200
δ) » » » Δ'	»	10.000	»	500
ε) » » » Αναπτυξιακών Πράξεων	»	8.000	»	400
στ) » » » Ν.Π.Δ.Δ.	»	4.000	»	200
ζ) » » » ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ	»	2.000	»	100
η) » » » Δελτ. Εμπ.& Βιομ. Ιδ.	»	5.000	»	250
θ) » » » Αν. Ειδικού Δικαστηρίου	»	1.000	»	50
ι) » » » Α.Ε. & Ε.Π.Ε.	»	20.000	»	1.000
ια) Για όλα τα Τεύχη	»	45.000	»	2.250

Πληροφορίες: τηλ. 52.48.320